



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА КИПРА (ИПК)*

Лидирующая на Кипре фирма в сфере услуг по иммиграции через инвестиции

СТОЛИЦА
Никосия

БЛИЖАЙШАЯ СТРАНА
Ливан, 264 км

НАСЕЛЕНИЕ
1 205 575

ЧАСОВОЙ ПОЯС
Восточноевропейское время
(UTC+02:00)

ЯЗЫКИ
Греческий, турецкий,
английский

БЕЗВИЗОВЫЙ ВЪЕЗД
в 174 страны мира

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
9 251 км²

ВАЛЮТА
Евро €

* В соответствии с законами и правилами Республики Кипр

www.savvacyprus.com



О КИПРЕ

Кипр недавно занял пятое место среди лучших стран для иммиграции (по данным отчета «World Wealth Report» за 2018 год, опубликованном компанией Knight Frank) По уровню благоприятных условий для бизнеса и отдыха Кипр стал единственной европейской страной наряду со Швейцарией и единственным членом Европейского Союза, попавшим в первую пятерку, опередив Лондон, Мадрид и Монако. В сочетании с наиболее благоприятным неофшорным режимом налогообложения физических лиц в мире, что признано многими международными специалистами по налогам, Кипр является привлекательной страной для иммиграции путем инвестиций.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ОСНОВА

Инвестиционная программа Кипра, на основании части 2 раздела 111А регистрации актов гражданского состояния от 2002 года до 2019 года, была одобрена Советом министров Кипра 13 сентября 2016 г., с внесенными поправками в мае 2018 года, феврале 2019 г., мае и августе 2019 г. и в августе 2020 г. Последние изменения Инвестиционной программы Кипра вступили в силу 18-го августа 2020 года. Многие специалисты по иммиграции путем инвестиций в настоящее время признают, что кипрская программа ИПК является самой привлекательной в Европе программой для иммиграции инвесторов.

В рамках этого Закона Совет Министров Кипра может предоставить зарубежным предпринимателям гражданство посредством натурализации. Дополнительно, Закон предусматривает на основании ИПК предоставление гражданства супругу(е), детям, а также родителям как инвестора, так и его(ее) супруги(а). Супруг(а) или дети не обязаны соответствовать каким-либо дополнительным финансовым критериям, однако в отношении родителей основного заявителя и родителей его(ее) супруги(а) применяются дополнительные финансовые критерии (смотрите информацию ниже).

ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ КИПРА



Приблизительно
6 месяцев до
получения
гражданства



Свободное
перемещение
товаров, услуг и
капитала в
пределах ЕС



В течение 5-10-и
дней после
подачи заявления
выдается ВНЖ



Гражданство
действительно
всю жизнь



Гражданство
передается
последующим
поколениям

УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА КИПРА ПО ПРОГРАММЕ ИПК

Для подачи заявления на гражданство Кипра, в соответствии с законодательством, основной заявитель должен быть старше 18 лет и соответствовать критериям, описанным в данной брошюре.

ПОЛУЧЕНИЕ ГРАЖДАНСТВА ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

Основной заявитель имеет право включить в заявление на гражданство супруга(у), детей, а также своих родителей, которые также могут воспользоваться преимуществами ИПК.

Определение «дети» включает в себя лиц до 17 лет (включительно), и «взрослых зависимых лиц» - взрослых детей в возрасте от 18 до 28 лет включительно (при условии, что их заявка рассматривается Кабинетом министров до даты, когда им исполняется 29 лет), при условии, что они (i) финансово зависимы от основного заявителя, (ii) не в браке и (iii) являются студентами курса на получение первого высшего образования или первого диплома магистра. Также, финансово зависимыми считаются дети с психическими расстройствами и ограниченными физическими возможностями, в силу которых такие дети инвесторов являются финансово зависимыми. В это же заявление на получение гражданства можно включить родителей основного заявителя и родителей супруга(и) основного заявителя, при условии дополнительных инвестиций в жилую недвижимость в размере €500,000 (плюс НДС если применимо) за каждую семью родителей.

К тому же, высокопоставленные сотрудники кипрских компаний, которые инвестировали средства на Кипре и при условии уплаты ими налогов кипрским властям в совокупном размере €100,000 в течение последних 3-х лет, имеют право участвовать в ИПК.

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

- Покупка основного объекта жилой недвижимости стоимостью €500 000 (плюс НДС, если применимо) + Также инвестировать не менее €1 500 000 в жилую недвижимость или €2 000 000 в иные разрешенные варианты для инвестиций минимум на 5 лет;
- Иные разрешенные варианты для инвестиций могут включать в себя: инвестиции в финансовые активы кипрских компаний/ организаций, вторичный рынок Кипрской фондовой биржи (до 200 000 евро), инвестиции в альтернативные инвестиционные фонды или приобретение финансовых активов кипрских компаний, утвержденных кипрской государственной комиссией по ценным бумагам и биржам (CySec) или в судостроительную индустрию или сочетание вариантов на сумму не менее €2 млн;
- Благотворительный взнос €100,000 в Корпорацию по освоению земель Кипра (взнос после одобрения заявления);
Благотворительный взнос €100,000 в Фонд исследований и инноваций ИЛИ в Службу промышленности и технологий ИЛИ в Фонд возобновляемых источников и сбережения энергии ИЛИ в Фонд национального единства (применимы определенные исключения; вносятся после одобрения заявления);
- Наличие у заявителя действующей шенгенской визы на момент подачи заявления (кроме тех случаев, когда заявитель является держателем паспорта, по которому нет необходимости получать шенгенскую визу);
- Список лиц, которые не имеют право на подачу заявления в рамках ИПК, включает в себя:
 - × Лица, имеющие судимость или находящиеся под следствием;
 - × Политически значимые лица, занимающие значимые государственные должности на протяжении последних двенадцати месяцев, несмотря на то, что они больше не занимают таковых должностей;
 - × Лица, внесенные в список лиц, чье имущество «заморожено» по указанию ЕС;
 - × Заявители, которым в прошлом было отказано в получении гражданства другой страны ЕС.



ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА КИПРА

ПРОЦЕСС И СРОКИ ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЯ

3-4 НЕДЕЛИ

ИНВЕСТИЦИИ И ПОДГОТОВКА

- ✓ Приобретение основного объекта жилой недвижимости стоимостью мин €500 000
- +
- ✓ Дополнительные минимальные инвестиции €1,5 млн
- ✓ Подготовка заявления на ВНЖ и гражданство
- ✓ Сбор и оформление необходимых документов

ПРИБЛИЗИТЕЛЬНО 6 МЕСЯЦЕВ

ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ

- ✓ Одобрение заявления на гражданство дается в течение приблизительно 6-и месяцев
- ✓ Подтверждение о предоставлении гражданства выдается приблизительно через 6 месяцев с даты подачи заявления

7-15 ДНЕЙ

- ✓ Сертификаты о натурализации
- ✓ Гражданство
- ✓ Взносы на общую сумму €200 000 (применимы определенные исключения)



ПОЧЕМУ МЫ?



100% успеха: решение проблем, добросовестность, честность



Доверенные юридические и налоговые советники: соблюдаем конфиденциальность



Лицензированный поставщик услуг на Кипре



Советники по гражданству и ВНЖ Кипра



Кипрские юристы, советники для частных клиентов, налоговые и фидуциарные эксперты



Наш секрет: опыт крупной фирмы, индивидуальный подход к клиенту как у маленькой фирмы

15 Vyzantiou street, 1st floor, Office 101, Strovolos 2064, Nicosia, Cyprus
T: +357 (22) 516 671
F: +357 (22) 516 672
E: info@savvacypus.com

Чарльз Савва

Управляющий директор, специалист по налогам и гражданству
E: c.savva@savvacypus.com
Моб: +357 99 576 187
Скайп: charles_savva

Чарли Питер Савва

Директор, руководитель по иммиграции
E: cp.savva@savvacypus.com
Моб: +1 (647) 999 7060
Скайп: charlie.peter.savva

Материалы, содержащиеся в этом документе, предоставляются только в качестве общей информации и не представляют собой и/или не предназначены в качестве юридических и/или других профессиональных советов и/или рекомендаций. Мы не несем ответственности за любые прямые, косвенные и/или сопутствующие убытки и/или ущерб любого характера, которые могут возникнуть в результате ссылки на информацию, содержащуюся в этом документе. Читателям рекомендуется запросить подтверждение и рекомендации по поводу сделанных здесь заявлений, прежде чем действовать в соответствии с ними. Также следует обратиться за советом к специалисту в зависимости от ваших конкретных обстоятельств. Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам по любому вопросу.